

SMLOUVA O DÍLO

(dále též „Smlouva“) ve smyslu § 51 odstavce 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Město Slavkov u Brna

Sídlo: Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna
IČO: 00292311
DIČ: CZ00292311

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

2. QuickBuilding s.r.o.

Sídlo: Lesnická 787/10, 613 00 Brno
Statutární orgán: Martin Fojtl, jednatel společnosti
e-mail: info@quickbuilding.cz
telefon: 722 911 966
IČO: 04924991
DIČ: CZ 04924991
Bankovní spojení, č.ú.: 304511782/0300

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Účastníci do tohoto návrhu Smlouvy pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu Smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text návrhu smlouvy předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněný návrh Smlouvy předloží jako svůj návrh Smlouvy na veřejnou zakázku.

2. Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatel Zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Zhotovitelem Dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

3. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky „Stavební úpravy rodinného domu pro provoz dětských skupin“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „Stavební úpravy rodinného domu pro provoz dětských skupin“.

4. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách a dále splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Předmět díla je specifikován zejména v dokumentech uvedených v předchozí větě a zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla tak, jak je v nich stanoveno.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Podrobně je předmět Smlouvy popsán v projektové dokumentaci a v oceněných výkazech výměr (položkových rozpočtech), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Objednatel upozorňuje.

2. Součástí díla je zhotovení předepsaných dílenských dokumentací a dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení výrobních dokumentací a dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
 - iii) Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla nezbytná pro řádné dokončení díla ,
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně přířízení protokolů),

- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- j) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- k) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení,
- l) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- m) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
- n) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními pro provoz vozidel integrovaného záchranného systému,
- o) práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,
- p) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- q) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započatím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- r) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,
- s) denní úklid staveniště a prostor dotčených stavbou,
- t) vypracování výrobních dokumentací předepsaných projektem nebo daných povahou části stavby nebo výrobku/ů plnění funkce stavby nebo výrobku/ů.

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.

5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatel.

6. Jakékoliv vícepráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v.z.p.p. a Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen ÚRS nebo RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatel ve formě písemného dodatku ke Smlouvě.

8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy, a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

9. Při realizaci díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré právní předpisy a závazné technické normy a jiné závazné normy vztahující se k dílu. Pro případ, že projektová dokumentace odkazuje na doporučující technickou normu, která je přísnější, než technická norma závazná, je Zhotovitel povinen postupovat dle takové doporučující technické normy.

10. Zhotovitel v rámci veřejné zakázky prokázal technickou způsobilost zadávací dokumentace těmito osobami: (uvedeno jméno příp. číslo autorizace)

Hlavní stavbyvedoucí – **Ing. Radim Hamada**

Smluvní strany se dohodly, že ke změně těchto osob může dojít pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele na základě zpracování dodatku k této Smlouvě. Nové osoby musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Pro případ porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 9 měsíců od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště**. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

2. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště**. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce a provede kolaudaci díla v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, **kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují**.

5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace skutečného provedení stavby, dalších dokumentací pořízených v rámci stavby, předaných podkladů a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.

6. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo je jeho užití zakázáno. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

8. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

VI. Místo plnění

1. Místo plnění je blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Stavební úpravy RD Kolářkovo náměstí čp. 1002 - dětské skupiny - opakování**“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných Objednatelem činí celkem:

Cena bez DPH	6 975 681,46 Kč
Výše DPH	1 464 893,10Kč
Cena včetně DPH	8 440 574,56 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

3. Objednatelem nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění (resp. zálohy) před zahájením provádění díla.

4. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

5. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve dvou provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený technickým dozorem stavebníka (Objednatele). V rámci každé faktury budou jednoznačně oddělené způsobilé a nezpůsobilé výdaje. **Každá faktura musí být označena názvem a registračním číslem projektu, které zadavatel dodavateli sdělí bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy**

6. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátech *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatelem a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený zjišťovací protokol a soupis provedených prací**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.

8. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli.

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH.

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

9. **Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli.** Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem připsána ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

10. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

11. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o

účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

13. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) Zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) Zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známe, a Dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na Cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, skladba konstrukcí apod.).

14. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

15. Sjednání změny Ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke Smlouvě.

16. Sjednání změny Ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky

17. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v.z.p.p., musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelům včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatel a dodatku Smlouvy o dílo, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

18. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

19. V případě zjištění skutečností, které (i) zhotovitel nemohl ani s vynaložením profesionální péče a s přihlédnutím k odst. X.Y této Smlouvy před jejím uzavřením předvídat ani mu nebyly jinak známy (přičemž za splnění těchto podmínky mezi ně může patřit i rozdíl mezi výkazem výměr dodaných objednatel a skutečnými výměrami), a které zároveň (ii) znemožňují řádné provedení Díla dle podmínek této Smlouvy tak, aby mohlo sloužit svému účelu nebo v termínech dle Harmonogramu nebo (za podmínek uvedených výše pod body (i) a (ii)) by si takové provádění vyžádalo nevyhnutelné vynaložení významných nepředpokládaných nákladů, budou postupovat následujícím způsobem:

19.1 Bezodkladně poté, co zhotovitel zjistí skutečnost předvídanou tímto odst. 7.2, sdělí zhotovitel objednateli následující informace:

- popis takto zjištěných skutečností;
- uvedení, z jakého důvodu nemohly být tyto skutečnosti zjištěny dříve;
- jakým způsobem tyto skutečnosti ovlivňují Harmonogram, Dílo, Cenu díla, jeho provádění a jeho účel;
- návrh opatření, která je potřeba nebo by bylo vhodné učinit, aby (i) byl negativní vliv těchto skutečností na Dílo, jeho účel a prodloužení termínů oproti Harmonogramu eliminován a (ii) aby byl negativní vliv těchto skutečností na Dílo a jeho účel minimalizován a zároveň nedošlo k navýšení Ceny díla a prodloužení termínů dle Harmonogramu (včetně Dne provedení) nebo aby byly takové změny co nejmenší;
- ocenění nákladů, dodávek a prací, které je nutné provést nebo naopak není nutné/možné provést dle varianty (i) a dle varianty (ii) dle předchozí odrážky, přičemž toto nacenění bude provedeno v souladu s odst. IV.6 této Smlouvy;

- uvedení, jak opatření dle bodů (i) a (ii) ovlivní Harmonogram (včetně Dne provedení);
- případné další informace, které mohou být pro objednatele relevantní pro účely stanovení dalšího postupu.

19.2 Objednatel je oprávněn se ke shora uvedeným informacím vyjádřit a stanovit další postup buď odsouhlasením některého ze zhotovitelem navrhovaných opatření nebo navržením vlastního řešení. Odsouhlasí-li objednatel bez výhrad písemně některé z opatření navržených zhotovitelem shora uvedeným způsobem, dochází dnem, kdy k takovému odsouhlasení došlo, ke změně této Smlouvy v rozsahu stanoveném v odsouhlaseném opatření. V případě, kdy objednatel navrhne vlastní způsob řešení, považuje se návrh takového řešení za příkaz ve smyslu odst. X.Y této Smlouvy.

20. Objednatel je oprávněn předkládat jakékoliv dle jeho rozumné úvahy potřebné návrhy na změny Díla. Mají-li takové změny dopad na Cenu díla, Harmonogram nebo Den provedení, informuje o tom zhotovitel nejpozději do 10 dnů ode dne takového příkazu objednatele a předloží mu společně s touto informací nacenění vypracované dle pravidel uvedených v odst. IV.6 této Smlouvy. Neučiní-li tak, platí, že změny mají do Ceny díla nebo do Harmonogramu takový dopad, jaký uvedl objednatel v příkazu a neuvedl-li objednatel do příkazu žádný dopad, platí, že do Ceny díla ani do Harmonogramu žádný dopad nemají. Na základě shora uvedených informací je objednatel oprávněn vydat příkaz ke změně díla. Objednatel je oprávněn vydat příkaz ke změně Díla i v případě, že by nedošlo k dohodě ohledně ocenění této změny Díla a/nebo jejího dopadu do termínů a zhotovitel se zavazuje realizovat změny Díla v termínu dohodnutém s objednatelem a nebude-li takové dohody, v nejkratším možném termínu, který odpovídá povaze daného příkazu. Cena za méněpráce či vícepráce vzniklé na základě takového příkazu budou oceněny způsobem podle odst. IV.6 této Smlouvy a budou zohledněny v soupisu prací, kterého se takové změny týkají a nebude-li to možné, tak v závěrečné faktuře.

21. Pokud některá Strana nesouhlasí s navrženými dopady změn dle tohoto článku na Cenu díla nebo na Harmonogram, je kterákoliv ze Stran oprávněna požádat technický dozor investora a o určení vlivu změny na Cenu díla a/nebo Harmonogram a takové určení provedené dle pravidel v tomto odstavci bude pro Strany závazné, respektive, rozhodnutí technického dozoru investora nahradí dohodu Stran o takové záležitosti. Technický dozor investora bude v takovém případě povinen své rozhodnutí o určení vlivu změny na Cenu díla a/nebo Harmonogram vysvětlit a doložit.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícím ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienickými opatřeními a opatřeními vedoucími k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.

4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.
5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele, technický dozor stavebníka a další osoby na výzvu Objednatele (například projektant). Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na prezenční listinu.
7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2034, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2034 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavatelem Zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by Zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou tuto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.
9. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele se všemi důsledky, včetně možnosti Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.
10. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu

při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Stavbyvedoucí je povinen být na stavbě přítomný po celou dobu provádění stavebních prací v době minimálně od 8,00 hod do 16,00 hod. Každá zjištěná nepřítomnost stavbyvedoucího bude sankcionována dle sankčních ustanovení dle příslušné části této Smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

5. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

6. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

7. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelům a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. K předání staveniště dojde do 7 dnů od doručení písemné výzvy Zhotoviteli k převzetí staveniště. O předání staveniště Objednatelům Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 pare tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a příslušnou dokumentací. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně (tj. minimálně ve dnech faktického provádění díla) odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorech dotčených prováděnými pracemi, zejména vedlejším školním zařízením, při odstraňování stávajících konstrukcí obsahujících azbest a jiných. Tyto práce bude koordinovat a provádět s ohledem provoz těchto zařízení.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana

zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo a neohrožovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, nebezpečnými látkami, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat Objednateli 2 pare projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla a to v otevřených (dwg) i tiskových formátech (pdf).

7. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;

8. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

9. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v

nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel odmítne udělit souhlas ze zákonných nebo jiných závažných důvodů.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavatelům vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného poddodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části Díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez důvodu.

5. Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, Zhotovitel v takovém případě předloží Objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle čtvrtého bodu tohoto článku Smlouvy.

6. Schválení změn poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.

7. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavatelem. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.

8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vadu díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vady díla, a to včetně termínu pro odstranění vady díla Zhotovitelem.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady

odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Smluvní strany se mohou dohodnout i na jiné lhůtě, než výše uvedené.

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování**.

5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamacie se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamacie) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznáme-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy a to v rozsahu, jaký lze po Zhotoviteli rozumně požadovat s ohledem na již provedenou část plnění.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu nejpozději do 15 dnů od zápisu těchto vad, nebude-li smluvními stranami sjednán v odůvodněných případech termín delší. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným dohodou smluvních stran. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. V případě, že se ukáže, že Objednatel odmítá dílo převzít po právu, pak náklady na znalce ponese Zhotovitel. Pokud se však ukáže, že Objednatel odmítá převzetí díla bezdůvodně, pak náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, , veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně provedené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a kontrolovat odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Pokud bude touto prohlídkou zjištěno, že některá vada nebyla v dohodnutém termínu řádně odstraněna, pak tuto skutečnost objednatel oznámí Zhotoviteli s uvedením náhradního termínu pro vypořádání takové vady nebo nedodělku, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení.

6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejíž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.

9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
10. Pokud Zhotovitel nezajistí přítomnost hlavního stavbyvedoucího během provádění prací minimálně v rozmezí 8,00 - 16,00 hod., zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové zjištění.
11. Pokud Zhotovitel nebude provádět úklid staveniště a prostor dotčených stavbou, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové zjištění.
12. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
13. Smluvní pokuta či úrok z prodlení je splatný do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
14. Další smluvní pokuty mohou být ujednány v dalších ustanoveních Smlouvy.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. **Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva.** Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od Smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele; za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
 - c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
 - d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo

- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,

a další porušení označené v textu Smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení Smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných ve smlouvě o dílo. **Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci** (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) **Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení**, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení Smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy o dílo (především viz dále v tomto bodě).

4. Odstoupením od Smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od smlouvy o dílo odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě o dílo.

5. Smluvní strana, která důvodně odstoupila od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelům Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

9. Pokud by byl Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle ustanovení tohoto článku, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.** Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající jednu polovinu Ceny díla. Zhotovitel nejpozději do 5 dní od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel

je také povinen zabezpečit **pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů** v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.

2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XXI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Změny kontaktních údajů, či smluvních stran mohou být písemně oznámeny druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě o dílo **Přílohy** uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří **nedílnou součástí Smlouvy** spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.

4. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

5. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a **platnou právní úpravou v ČR**, především občanským

zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).

6. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelům právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatelů. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.

XXII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatelů.

2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.

3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ta ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

6. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.

7. Dodavatel souhlasí se zveřejněním návrhu smlouvy v registru smluv Objednatelem. Dodavatel souhlasí bez výhrad s obsahem a údaji smlouvy pro účel zveřejnění v registru smluv.

8. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí

10. Rada města schválila uzavření této smlouvy o dílo na svém zasedání dne 3.2.2025. Číslo usnesení 1424/87/RM/2025

Objednatel

Zhotovitel

.....
Bc. Michal Boudný
starosta

.....
Martin Fojtl
jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **23-29-v2** **Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **QuickBuilding, s.r.o.** IČO: **04924991**
Lesnická 787/10 DIČ: **CZ04924991**
61300 **Brno - Černá Pole**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			6 975 681,46
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			6 975 681,46

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	6 975 681,46 CZK
Základní DPH	21 %	1 464 893,11 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **8 440 574,57 CZK**

v _____ dne **13.1.2025**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti	0,00	4 897 723,93	1 028 522,03	5 926 245,96	70
01-01	Dětská skupina - hlavní objekt	0,00	2 653 894,42	557 317,83	3 211 212,25	38
01-02-01	Zdravotechnika	0,00	940 702,06	197 547,43	1 138 249,49	13
01-02-021	Silnoproudá elektroinstalace, 1.PP	0,00	103 552,23	21 745,97	125 298,20	1
01-02-022	Silnoproudá elektroinstalace, 1.NP + 2.NP	0,00	341 352,72	71 684,07	413 036,79	5
01-02-03	Slaboproudá elektroinstalace	0,00	217 876,50	45 754,07	263 630,57	3
01-02-04	Vzduchotechnika	0,00	640 346,00	134 472,66	774 818,66	9
02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti	0,00	1 968 823,39	413 452,91	2 382 276,30	28
02-01	Dětská skupina - hlavní objekt	0,00	1 436 160,14	301 593,63	1 737 753,77	21
02-02-01	Vytápění	0,00	532 663,25	111 859,28	644 522,53	8
03	Vedlejší objekt	0,00	109 134,14	22 918,17	132 052,31	2
03-01	Vedlejší objekt dětská skupina	0,00	109 134,14	22 918,17	132 052,31	2
Celkem za stavbu		0,00	6 975 681,46	1 464 893,11	8 440 574,57	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			132 894,99	1,9
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			2 196,34	0,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			120 842,54	1,7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 828,00	0,1
5	Komunikace	HSV			109 134,14	1,6
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			26 406,26	0,4
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			328 097,05	4,7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			45 480,00	0,7
62	Upravy povrchů vnější	HSV			359 391,48	5,2

63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			137 971,75	2,0
711	Izolace proti vodě	HSV			62 014,61	0,9
712	Povlakové krytiny	HSV			18 849,00	0,3
713	Izolace tepelné	HSV			155 720,33	2,2
721	Vnitřní kanalizace	HSV			137 790,14	2,0
722	Vnitřní vodovod	HSV			206 449,89	3,0
723	Vnitřní plynovod	HSV			18 653,67	0,3
725	Zařizovací předměty	HSV			247 954,05	3,6
726	Předstěnové systémy	HSV			44 278,23	0,6
731	Kotelny	HSV			123 399,60	1,8
732	Strojovny	HSV			50 818,25	0,7
733	Rozvod potrubí	HSV			173 066,25	2,5
734	Armatury	HSV			49 516,83	0,7
735	Otopná tělesa	HSV			106 284,15	1,5
762	Konstrukce tesařské	HSV			70,00	0,0
764	Konstrukce klempířské	HSV			21 334,40	0,3
765	Krytiny tvrdé	HSV			591,36	0,0
766	Konstrukce truhlářské	HSV			324 421,63	4,7
767	Konstrukce zámečnické	HSV			872 035,01	12,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	HSV			240 722,56	3,5
776	Podlahy povlakové	HSV			246 214,71	3,5
781	Obklady keramické	HSV			199 521,73	2,9

783	Nátěry	HSV			224,00	0,0
784	Malby	HSV			68 153,17	1,0
799	Ostatní	HSV			133 800,00	1,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			53 017,16	0,8
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			58 574,33	0,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			190 507,35	2,7
97	Prorážení otvorů	HSV			77 453,46	1,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			116 917,79	1,7
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			439 497,75	6,3
M21	Elektromontáže	HSV			313 376,00	4,5
M22-1	Strukturovaná kabeláž	HSV			112 438,00	1,6
M22-2	Elektronická zabezpečovací signalizace	HSV			57 693,00	0,8
M22-3	Domácí videotelefon	HSV			36 745,50	0,5
M22-4	Ostatní	HSV			11 000,00	0,2
M24-1	Zařízení č.1 – Řízené větrání s rekuperací tepla 1.NP	HSV			168 048,00	2,4
M24-2	Zařízení č.2 - Odsávání od kuchyňské digestoře v 1.NP	HSV			17 358,00	0,2
M24-3	Zařízení č.3 – Řízené větrání s rekuperací tepla podkroví	HSV			176 700,00	2,5
M24-4	Zařízení č.4 - Odsávání od kuchyňské digestoře v podkroví	HSV			16 086,00	0,2
M24-5	Zařízení č.5 – Řízené větrání s rekuperací tepla 1.PP	HSV			142 154,00	2,0
M24-6	Zařízení č.6 - Ostatní práce a dodávky	HSV			120 000,00	1,7
M46	Zemní práce při montážích	HSV			10 654,00	0,2
VN	Vedlejší náklady	HSV			89 335,00	1,3

Cena celkem					6 975 681,46	100,0
-------------	--	--	--	--	--------------	-------

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						7 568,99
1	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorách v hornině 3 s naložením výkopku na dopravní prostředek	m3	1,38720	1 641,00	2 276,40
2	161101501R00	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4 bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 m výšky,	m3	1,38720	1 401,00	1 943,47
3	161101601R00	Vytažení výkopku z prostoru pod základy z horniny 1 až 4, z hloubky přes 1 do 2 m nebo z pracovních šachet při podchycování základového zdiva, bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku,	m3	0,14400	446,00	64,22
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	1,38720	230,00	319,06
5	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m, z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	15,25920	18,00	274,67
6	162201204R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kbelíkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3	1,38720	393,00	545,17
7	162201211R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kbelíkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3	1,38720	367,00	509,10
8	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého, výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	1,38720	713,00	989,07
9	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	1,38720	16,00	22,20
10	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	1,38720	451,00	625,63
Díl: 2 Základy,zvláštní zakládání						2 196,34
11	271571111R00	Poistěře ztuhlé pod základy šterkopísek tříděný,	m3	0,08400	1 179,00	99,04
12	273321321R00	Beton základových desek železový třídy C 20/25 bez dodávky a uložení výztuže	m3	0,16800	2 939,00	493,75
13	273351215R00	Bednění stěn základových desek zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,	m2	0,52000	808,00	420,16
14	273351216R00	Bednění stěn základových desek odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,	m2	0,52000	126,00	65,52
15	273361921RT5	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm včetně distančních prvků	t	0,00677	33 096,00	224,06
16	279311115R00	Postupné podbetonování základového zdiva z betonu třídy C 20/25 jakékoliv tloušťky bez výkopu, pažení a bednění, prostým betonem, včetně pomocného pracovního lešení	m3	0,14400	6 207,00	893,81
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						74 682,61
17	310239211RT2	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv, maltu vápenocementovou včetně pomocného pracovního lešení	m3	0,39520	6 461,00	2 553,39
18	311112315RT3	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 150 mm, zálivka betonem C20/25 (ztracené bednění) z betonových tvárníc a zálivka betonem,	m2	2,70000	940,00	2 538,00
19	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,01113	43 993,00	489,64

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		včetně distančních prvků				
20	342261213RS3	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150, mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm požární odolnost EI 60	m2	6,16200	1 623,00	10 000,93
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.				
21	342241161R00	Příčky z tvárníc pálených Příčky z tvárníc keramických pálených tloušťky 65 mm, z cihel plných, P 15, , na maltu MVC 2.5	m2	5,10110	492,00	2 509,74
		jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC).				
22	342668111R00	Těsnění styku příčky se stávající stěnou PU pěnou	m	3,23000	99,00	319,77
23	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	14,82000	127,00	1 882,14
		Včetně dodávek kotev a spojovacího materiálu.				
24	346244315R00	Obezdivka van a WC modulů z párobetonu tloušťky 150 mm	m2	6,30000	1 021,00	6 432,30
25	346244811RT2	Přizdivky izolační z cihel pálených plných délky 290 mm, na tloušťku 65 mm	m2	3,90000	803,00	3 131,70
		P10 až P20 na maltu MC 10 včetně vytvoření pozábluku v ohybu izolace vodorovně na svislou, se zatíženou cementovou omítkou z malty min. MC 10 v tl. 20 mm pod izolaci.				
26	342266111RU7	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z, profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, desky standard, dvojité opláštění bez izolace	m2	65,00000	609,00	39 585,00
27	342266111RU9	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z, profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	8,00000	655,00	5 240,00
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				26 406,26
28	601011188RT2	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, rýhovaná, tloušťka vrstvy, 2 mm, probarvená	m2	28,69000	396,00	11 361,24
		po jednotlivých vrstvách				
29	601031101R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí, přilnavostní a penetrační nátěr pod hlíněné omítky	m2	28,69000	78,00	2 237,82
		po jednotlivých vrstvách				
30	601011199R00	Penetrace velmi savých minerálních podkladů zpevňující (lehké betony a staré omítky), stropů,, Penetrace funkce: zpevnění povrchu. úprava savosti: ředidlo: voda	m2	182,96000	70,00	12 807,20
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				328 097,05
31	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm. Fólie hladká separační	m2	16,69150	47,00	784,50
		kteří se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí.				
32	610991004R00	Začistiřovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm	m	32,66000	56,00	1 828,96
		nalepení a odřiznutí po dokončení omítek				
33	611403399RT2	Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	8,00000	646,00	5 168,00
34	611471411R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2÷3 mm, maltou vápenocementovou	m2	182,96000	213,00	38 970,48
		vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnětějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
35	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	182,96000	305,00	55 802,80
		s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
36	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	16,00000	602,00	9 632,00
37	612421626R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m2	84,18620	309,00	26 013,54
38	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	404,57722	428,00	173 159,05
39	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	16,69250	648,00	10 816,74

okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

40	612473186R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky	m	75,91000	78,00	5 920,98
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	137 971,75
----------------	---------------------------------------	-------------------

41	631312621RM1	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C	m3	10,91250	3 922,00	42 798,83
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem

42	631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách zřízení	m2	4,00000	317,00	1 268,00
43	631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách odstranění	m2	4,00000	100,00	400,00
44	631361921RT5	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka, 150/150 mm	t	0,73294	30 765,00	22 548,90

včetně distančních prvků

45	632411105RT1	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 20 MPa, tloušťka 5 mm,, bez penetrace	m2	126,07000	286,00	36 056,02
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

s rozprostřením a uhlazením

46	632922953RT1	Kladení dlaždic na terče - podložky podstavce výškově stavitelné dlaždice 500 x 500 mm, výškově, stavitelné podstavce 35-55 mm	m2	30,00000	570,00	17 100,00
47	6301R	Podložky pod terče	soubor	1,00000	1 861,00	1 861,00
48	59247420RX	Dlažba betonová 500x500x20	m2	33,00000	483,00	15 939,00

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	131 454,16
-----------------	------------------------------	-------------------

66	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	7,57500	175,00	1 325,63
67	T/08	Dveře vnitřní otočné plné CPL, 600x1970 D+M, kování, viz výpis truhlářských výrobků	ks	3,00000	3 499,00	10 497,00
68	T/09	Dveře vnitřní otočné plné CPL, 700x1970 D+M, kování, viz výpis truhlářských výrobků	ks	4,00000	3 498,00	13 992,00
69	T/10	Dveře vnitřní otočné plné CPL, 800x1970 D+M, kování, viz výpis truhlářských výrobků	ks	3,00000	3 125,00	9 375,00
70	T/11	Dveře vnitřní otočné proskl. CPL, 800x1970 D+M, kování, viz výpis truhlářských výrobků	ks	1,00000	3 873,00	3 873,00
71	T/12	Dveře vnitřní otočné plné CPL, 600x1970 D+M, kování, viz výpis truhlářských výrobků	ks	1,00000	4 466,00	4 466,00

EW-30DP3-C

72	T/13	Dveře vnitřní otočné proskl. CPL, 800x1970 D+M, kování, viz výpis truhlářských výrobků	ks	2,00000	5 954,00	11 908,00
----	------	--	----	---------	----------	-----------

E115-DP3-C

73	T/14	Dveře vnitřní otočné plné CPL, 800x1970 D+M, kování, viz výpis truhlářských výrobků	ks	1,00000	14 884,00	14 884,00
----	------	---	----	---------	-----------	-----------

EW15-DP3

74	T/18	Sanitární WC příčky D+M, viz výpis truhlářských výrobků	soubor	1,00000	18 607,00	18 607,00
75	T/19	Kuchyňská linka D+M-1.NP, viz výkres D 1. 1 - 10	soubor	1,00000	18 609,00	18 609,00

Mikrovlhka Whirlpool AMW 423 IX

Myčka nádobí Whirlpool WIO 30540 PELG

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Chladnička Whirlpool ARG9131 Odsavač Franke FBI 525 HCS Varná deska Candy CID30/G3				
76	T/20	Kuchyňská linka D+M-podkroví, viz výkres D 1. 1-11 Mikrovlnka Whirlpool AMW 423 IX Myčka nádobí Whirlpool WIO 30540 PELG Chladnička Whirlpool ARG9131 Odsavač Franke FBI 525 HCS Varná deska Candy CID30/G3	soubor	1,00000	22 616,00	22 616,00
77	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1 301,52630	1,00	1 301,53
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				419 799,87
78	Z/01	Ocelová typová zárubeň pro dveře s polodrážkou D+M, 600/1970 vč. nátěru, viz výpis zámečnických výr. UH 110 DV	ks	3,00000	2 426,00	7 278,00
79	Z/02	Ocelová typová zárubeň pro dveře s polodrážkou D+M, 700/1970 vč. nátěru, viz výpis zámečnických výr. UH 110 DV	ks	2,00000	2 452,00	4 904,00
80	Z/03	Ocelová typová zárubeň pro dveře s polodrážkou D+M, 800/1970 vč. nátěru, viz výpis zámečnických výr. UH 110 DV	ks	3,00000	2 478,00	7 434,00
81	Z/04	Ocelová typová zárubeň pro dveře s polodrážkou D+M, 800/1970 vč. nátěru, viz výpis zámečnických výr. UH 160 DV	ks	1,00000	2 666,00	2 666,00
82	Z/05	Ocelová typová zárubeň pro dveře s polodrážkou D+M, 700/1970 vč. nátěru, viz výpis zámečnických výr. pro SDK tl.100mm	ks	2,00000	2 405,00	4 810,00
83	Z/06	Ocelová typová zárubeň pro dveře s polodrážkou D+M, 800/1970 vč. nátěru, viz výpis zámečnických výr. S požární odolností, pro SDK tl.100mm	ks	1,00000	3 819,00	3 819,00
84	Z/07	Bezpečnostní zárubeň SF1 pro dveře s poldr. D+M, 800/1970 vč. nátěru, viz výpis zámečnických výr. Pro klasické zdění, šířka ústí 100mm	ks	1,00000	3 722,00	3 722,00
85	Z/09	Ocelový L-úhelník 60x60x4 pro zajištění nadpraží	kg	17,50000	75,00	1 312,50
86	Z/10	Úprava stávajících sekčních vrat, viz výpis zámečnických výrobků	kpl	1,00000	18 605,00	18 605,00
87	Z/15	Zábradlí teras a schodiště , žárově zinkováno, viz výpis zámečnických výrobků	kg	440,00000	668,00	293 920,00
88	Z/16	Zábradlí vnitřního schodiště D+M, viz výpis zámečnických výrobků	ks	2,00000	17 600,00	35 200,00
89	Z/17	Zábradlí nižší části schodiště D+M, viz výpis zámečnických výrobků	ks	2,00000	11 343,00	22 686,00
90	Z/18	Šachtový poklop rozměru 900x600 D+M, viz výpis zámečnických výrobků	ks	1,00000	5 212,00	5 212,00
91	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	4 115,68500	2,00	8 231,37
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				240 722,56
92	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby, Penetrace epoxidová (EP); funkce:, zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	101,31000	43,00	4 356,33
93	771275511R00	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických a ze schodovek na stupnice. , kladených do tmele.. C2TS1	m	44,00000	320,00	14 080,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
94	771275521R00	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických z dlaždic na podstupnice, kladených do tmele, C2TS1	m	44,00000	206,00	9 064,00
95	771277808R00	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických Profily na hrany stupňů z Al nebo nerez s výměnnou, nášlapnou plochou z umělé hmoty, výšky 10 mm protiskluzné profily na hrany stupňů	m	44,00000	525,00	23 100,00
96	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	81,00000	124,00	10 044,00
97	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	81,00000	87,00	7 047,00
98	771575113R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do, flexibilního tmele	m2	101,31000	697,00	70 613,07
99	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	130,49800	63,00	8 221,37
100	597642060R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 10,0 mm; a = 298 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; protiskluznost: R9; u = 0.5; barva: černá	m2	149,33900	554,00	82 733,81
101	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	2 292,59580	5,00	11 462,98

Díl: 776	Podlahy povlakové	246 214,71
-----------------	--------------------------	-------------------

102	776520120RA0	Podlahy povlakové podlahovina homogenní protiskluzná, 608 x 608 x 1,7 mm, z čtverců, včetně soklíku, včetně vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou. Penetrace lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah.	m2	126,07000	1 953,00	246 214,71
-----	--------------	--	----	-----------	----------	------------

Díl: 781	Obklady keramické	199 521,73
-----------------	--------------------------	-------------------

103	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady, Penetrace epoxidová (EP); funkce:, zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	107,95620	43,00	4 642,12
104	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, kladených do, flexibilního tmele	m2	107,95620	813,00	87 768,39
105	781497121RS2	Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, výška profilu 8 mm	m	32,26000	226,00	7 290,76
106	781770010RA0	Obklad vnější keramický 250 x 65 mm, do malty, Obklad keramický typ: pásek; tl. = 15,0 mm; a = 65, mm; b = 250 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: hnědá z dlaždic keramických kladených do malty, včetně podílu práce v omezeném prostoru a na plochách do 10 m2.	m2	18,47000	1 587,00	29 311,89

107	597813740R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 10,0 mm; a = 298 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, matný; barva: bílá	m2	124,14963	528,00	65 551,00
108	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	1 652,52270	3,00	4 957,57

Díl: 783	Nátěry	224,00
-----------------	---------------	---------------

109	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email.	soubor	1,00000	224,00	224,00
-----	--------------	--	--------	---------	--------	--------

Díl: 784	Malby	68 153,17
-----------------	--------------	------------------

110	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná, Penetrace akrylátová;, funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda	m2	808,38352	20,00	16 167,67
111	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, barevné, dvojnásobné	m2	808,38352	57,00	46 077,86
112	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm. Fólie hladká separační	m2	85,00000	19,00	1 615,00
113	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	268,29000	16,00	4 292,64

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	29 243,61
----------------	---------------------------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
49	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	268,29000	109,00	29 243,61
Díl: 95						34 737,93
Dokončovací kce na pozem.stav.						
50	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah,., dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	268,29000	117,00	31 389,93
51	9502R	PHP práškový (6 kg) s hasicí schopností 34A/183B	kpl	3,00000	1 116,00	3 348,00
Díl: 96						103 584,16
Bourání konstrukcí						
52	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m2	13,64800	119,00	1 624,11
53	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo, vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)	m3	3,62520	787,00	2 853,03
54	963016111R00	Demontáž sádrokartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché, ocelové konstrukci. 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	2,13300	140,00	298,62
55	965042141RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého, asfaltu, tloušťky do 100 mm. plochy přes 4 m2	m3	12,06240	4 081,00	49 226,65
56	965049111RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin, vyztužených svařovanou sítí, tloušťky do 100 mm	m3	10,26240	1 653,00	16 963,75
57	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	196,00000	86,00	16 856,00
58	965081813RT1	Bourání podlah z dlaždic teracových, tloušťky do 30 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	111,00000	142,00	15 762,00
Díl: 97						77 453,46
Prorážení otvorů						
59	971033231R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	14,00000	55,00	770,00
60	971033241R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	6,00000	83,00	498,00
61	971033251R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo, vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 450 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	2,00000	231,00	462,00
62	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, stěn, v rozsahu do 100 %	m2	405,16972	89,00	36 060,11
63	978023411R00	Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	405,16972	75,00	30 387,73
64	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	82,81800	112,00	9 275,62

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				91 980,12
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	------------------

65	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 12 m, nošením	t	65,60636	1 402,00	91 980,12
----	--------------	--	---	----------	----------	-----------

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				389 223,94
-----------------	--	--	--	--	--	-------------------

114	979087213R00	Nakládání na dopravní prostředky vybouraných hmot	t	77,44209	687,00	53 202,72
-----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

pro vodorovnou dopravu

115	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za první podlaží nad základním podlažím	t	77,44209	686,00	53 125,27
-----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

116	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	77,44209	224,00	17 347,03
-----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

117	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 626,28381	20,00	32 525,68
-----	--------------	--	---	-------------	-------	-----------

118	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	77,44209	322,00	24 936,35
-----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

119	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	309,76834	36,00	11 151,66
-----	--------------	---	---	-----------	-------	-----------

120	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	77,44209	2 543,00	196 935,23
-----	--------------	--	---	----------	----------	------------

Díl: VN		Vedlejší náklady				44 658,00
----------------	--	-------------------------	--	--	--	------------------

121	VN-01	Dokumentace skutečného provedení, doklady ke kolaudaci	kpl	1,00000	18 605,00	18 605,00
-----	-------	--	-----	---------	-----------	-----------

122	VN-02	Zařízení staveniště, zábory	kpl	1,00000	18 605,00	18 605,00
-----	-------	-----------------------------	-----	---------	-----------	-----------

123	VN-03	Náklady na BOZP	kpl	1,00000	3 724,00	3 724,00
-----	-------	-----------------	-----	---------	----------	----------

124	VN-04	Náklady na propagaci	kpl	1,00000	3 724,00	3 724,00
-----	-------	----------------------	-----	---------	----------	----------

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-01	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce	125 326,00			
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek	m3	18,00000	1 690,00	30 420,00
2	161101501R00	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4 bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 m výšky.	m3	18,00000	1 882,00	33 876,00
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	18,00000	309,00	5 562,00
4	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3	18,00000	330,00	5 940,00
5	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3	36,00000	292,00	10 512,00
6	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhuštění v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhuštěním z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách,	m3	9,60000	636,00	6 105,60
7	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhuštění,	m3	5,60000	1 556,00	8 713,60
8	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	18,00000	604,00	10 872,00
9	583322231R	Kamenivo stanovené přírodní; těžené; 0/22; OH = 2,57 Mg/m3; štěrkopísek	t	19,20000	694,00	13 324,80
Díl: 4		Vodorovné konstrukce	3 828,00			
10	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0÷4 mm v otevřeném výkopu,	m3	2,40000	1 595,00	3 828,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	137 790,14			
12	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	10,00000	303,00	3 030,00
13	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	46,00000	321,00	14 766,00
14	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	24,00000	1 012,00	24 288,00
15	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	35,00000	806,00	28 210,00
16	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	30,00000	802,00	24 060,00
17	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 125 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	20,00000	913,00	18 260,00
18	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	20,00000	111,00	2 220,00
19	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	11,00000	165,00	1 815,00
20	721273200RT3	Ventilační hlavice D 110 mm, souprava z PP	kus	2,00000	1 018,00	2 036,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-01	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 200	m	50,00000	41,10	2 055,00
22	721-901	Vtok (nálevka) DN32 se zápachovou uzávěrkou a kuličkou pro suchý stav	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
23	721-902	Podlahová vpust DN110 s přítokem a ochranou proti vzduť +nerez mříž	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
24	721-903	Sifon kondenzát podomítkový	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00
25	721-904	Sifon kondenzát do potrubí	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
26	721-905	Pračkový sifon podomítkový	kus	3,00000	650,00	1 950,00
27	721-906	Automatická zpětná armatura proti vzduť vodě DN110 s klapkou z nerezové oceli s přidavným ručním, zajištěním klapky a krvtém k čištění	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
28	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	%	1 348,90000	2,15	2 900,14

50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 722 Vnitřní vodovod 202 672,87

29	722172411R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně, svařované, včetně zednických výpomocí	m	106,00000	411,50	43 619,00
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
30	722172412R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně, svařované, včetně zednických výpomocí	m	50,00000	520,00	26 000,00
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
31	722172413R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 4,4 mm, PN 16, polyfúzně, svařované, včetně zednických výpomocí	m	60,00000	636,00	38 160,00
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
32	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm	m	86,00000	97,70	8 402,20
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
33	722181212RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 28 mm	m	22,00000	99,40	2 186,80
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
34	722181212RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 35 mm	m	33,00000	111,00	3 663,00
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
35	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	20,00000	124,50	2 490,00
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
36	722181214RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm	m	28,00000	131,00	3 668,00
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
37	722181214RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 35 mm	m	27,00000	149,50	4 036,50
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
38	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	44,00000	287,50	12 650,00
39	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	168,00	672,00
40	722231161R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, , DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 545,00	2 545,00
41	722235652R00	Ventil zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 20, mosaz	kus	1,00000	863,00	863,00
42	722235653R00	Ventil zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 20, mosaz	kus	2,00000	1 202,00	2 404,00
43	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	501,00	1 002,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-01	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	722237123R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	721,00	2 884,00
45	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	511,00	1 022,00
46	722237133R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	888,00	3 552,00
47	722235522R00	Filtr vodovodní, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 20, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	415,00	415,00
48	722290226R00	Díličky tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	216,00000	58,60	12 657,60
49	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	216,00000	41,60	8 985,60
50	722-901	Cirkulační čerpadlo DN20	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
51	722-902	Expanzní nádoba PN10 12l+armatura k exp. nádobě s vypouštěním	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
52	722-903	Regulační ventil cirkul. automatický DN15	kus	2,00000	2 000,00	4 000,00
53	722-904	Automatická termostatičková směšovací ventil G1/2	sada	3,00000	1 600,00	4 800,00
54	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	%	1 996,77700	1,50	2 995,17

vodorovně do 50 m

Díl: 723	Vnitřní plynovod	18 653,67				
55	723120205R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 32	m	10,00000	775,00	7 750,00

bezešvých ČSN 42 0250 a běžných ČSN 42 5710 - jakost 11353,0,

56	723150367R00	Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 57 mm, s 2,9 mm	m	1,00000	588,00	588,00
57	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek nástěnka na, DN 15	kus	1,00000	469,50	469,50
58	723191101R00	Hadice pro plynové spotřebiče připojovací, flexibilní, DN 15, délky 500 mm	soubor	1,00000	2 265,00	2 265,00
59	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	10,00000	39,50	395,00
60	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	334,50	334,50
61	723235112R00	Kohout kulový, mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 8, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	643,00	643,00
62	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobně s 1x emailováním a základním, nátěrem	m	10,00000	93,30	933,00

na vzduchu schnoucí

63	723-901	Revize plynu+tlaková zkouška	sada	1,00000	5 000,00	5 000,00
64	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m	%	183,78000	1,50	275,67

vodorovně do 50 m

Díl: 725	Zařizovací předměty	233 400,40				
65	725119105R00	Nádrže splachovací montáž vysokopoložené	kus	5,00000	1 007,00	5 035,00
66	725012181RT1	Klozetové mísy stojící, bílé, ploché splachování, svislý odpad, včetně sedátka, šířka 295 mm., hloubka 385 mm, výška 350 mm	soubor	5,00000	4 130,00	20 650,00
67	725014163R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 490, mm, výška 400 mm	soubor	3,00000	4 750,00	14 250,00
68	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	9,00000	1 127,00	10 143,00
69	725229107R00	Montáž vanové zástěny oboustranně upevněné	soubor	3,00000	2 990,00	8 970,00
70	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	3,00000	2 365,00	7 095,00
71	725329101R00	Montáž dřezu dvojitého	soubor	2,00000	1 869,00	3 738,00
72	725019103R00	Výlevka diturvitová s plastovou mřížkou, závěsná	soubor	2,00000	6 980,00	13 960,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-01	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
73	725810402R00	Ventily ventil uzavírací pro do rozvodu vytápění a sanity; kulový, těleso mosaz.rohový, bez, připojovací trubičky, DN 10 mm	soubor	27,00000	288,50	7 789,50
74	725814125R00	Ventily Ventil pračkový, mosazný, s prodloužením, DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	4,00000	644,00	2 576,00
75	725829201RT1	Baterie umyvadlové a dřezové dřezová nástěnná; výtok spodní; rozteč 80 až 120 mm; ovládání pákové;, povrch chrom; ramínko kulaté ústí, otočné; 200 mm; kartuše s regulací teploty včetně dodávky materiálu	kus	6,00000	2 670,00	16 020,00

76	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	9,00000	292,50	2 632,50
77	725845911RT1	Baterie sprchová podomítková, ruční ovládání, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	2 520,00	7 560,00
78	725860227RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 50 mm; pro sprchové kouty; PP; s kulovým, kloubem na odtoku, s vyjímatelnou sifonovou vložkou, s krytkou z nerez oceli včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	2 330,00	6 990,00

79	725860262R00	Výpusť umyvadlová s tlakovým uzávěrem, chromovaný kov, včetně dodávky materiálu	kus	9,00000	651,00	5 859,00
80	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	345,00	690,00
81	551450004R	Baterie mechanická směšovací použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	2,00000	1 752,00	3 504,00
82	5514500702R	Ventil výtokový použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; spouštění: manuální; povrchová, úprava: chrom	kus	7,00000	1 377,00	9 639,00
83	55147033R	Splachovač nádržkový materiál: plast; zabudování: vysoko položené; šířka = 476,0 mm; výška = 320 mm; hl. = 127 mm; připojení vody: z boku	kus	5,00000	1 299,00	6 495,00
84	5521-901	Dvojdřez nerez do kuch.linky	kus	2,00000	4 000,00	8 000,00
85	5542-901	Sprchová vanička lity mramor čtvrtkruh 900 x 900 x150 mm, bílá	kus	3,00000	5 500,00	16 500,00
86	5542-902	Sprchová zástěna čtvrtkruh skleněná 900 x 900 mm	kus	3,00000	13 000,00	39 000,00
87	642153261R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 500,0 mm; hl. = 410 mm; tvar: oválný; otvor, pro baterii uprostřed; barva: bílá	kus	9,00000	1 716,00	15 444,00
88	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	%	2 325,40000	0,37	860,40

vodorovně do 50 m

Díl: 726		Předstěnové systémy	44 278,23			
89	726211121R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokřými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo, pro předstěnovou instalaci s předezděním, včetně soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka	soubor	3,00000	9 335,00	28 005,00

ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu

90	726211367R00	Výlevka pro nástěnnou armaturu, pro instalaci suchým procesem do lehkých sádkartonových příček, nebo k instalaci před masivní stěnu, včetně 2 nástěnek DN 15, stavební výška 130 cm včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	8 055,00	16 110,00
----	--------------	--	--------	---------	----------	-----------

91	998726221R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 6 m	%	441,15000	0,37	163,23
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

vodorovně do 50 m

Díl: 767		Konstrukce zámečnické	24 540,00			
92	767998105R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	30,00000	400,00	12 000,00
93	1331-901	kovové doplňkové konstrukce, uchycení potrubí	t	30,00000	400,00	12 000,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-01	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
94	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	240,00000	2,25	540,00

Díl: 799		Ostatní	133 800,00			
95	799-001	Protokol o rozboru pitné vody z nové části vodovod dle vyhlášky č. 252/2004 Sb	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00
96	799-002	Bourání podlahy apokl.betonu pro lež. kanalizaci + zp. zabetonování podkl.betonu	m3	3,00000	6 100,00	18 300,00
97	799-003	Stavební přípomocce (sekání a zapravení rýh, prostupy, aj.)	hod	250,00000	450,00	112 500,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	16 412,75			
11	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 6 m. oborů 801, 803, 811 a 812	t	33,25785	493,50	16 412,75

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-021	Silnoproudá elektroinstalace, 1.PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				15 160,00
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	200,00000	75,80	15 160,00

Díl: 96		Bourání konstrukcí				24 575,00
2	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou, nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	15,00000	105,00	1 575,00
3	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	200,00000	115,00	23 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				202,93
4	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, pláštů výšky do 6 m oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,41120	493,50	202,93

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 160,30
19	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,41500	301,00	124,92

20	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,81000	26,40	153,38
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,41500	432,50	179,49
22	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,66000	48,20	80,01
23	979990105R00	Poplatek za skládku za uložení, cihelné výrobky, , skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,41500	1 500,00	622,50

Díl: M21		Elektromontáže				62 454,00
5	210010311RT1	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, s víčkem, do zdiva,, bez zapojení, včetně dodávky	kus	15,00000	37,00	555,00
6	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku,, jednoólového řazení 1	kus	6,00000	101,00	606,00
7	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku,, střídaného, , řazení 6	kus	2,00000	106,00	212,00
8	210111011RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení včetně dodávky zásuvky kompletní jednonásobné s, ochr.kolíkem 16A/250VAC a rámečkem, , provedení 2P+PE	kus	8,00000	101,00	808,00
9	210111031RT2	Montáž zásuvky domovní v krabici včetně zapojení, venkovní, včetně dodávky zásuvky jednonásobné, s, ochranným kolíkem, s víčkem, , provedení 2P+PE.	kus	1,00000	102,00	102,00
10	210800646RT1	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 6 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	30,00000	21,00	630,00
11	210800105RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	200,00000	37,00	7 400,00
12	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	250,00000	37,00	9 250,00
13	210201-A	D+M svítidlo A; LED svítidlo průmyslové 50W/4000k/IP 66	kus	12,00000	1 102,00	13 224,00
14	210201-C	D+M svítidlo C; LED svítidlo nástěnné interierové 26W/3300lm/IP54	kus	1,00000	916,00	916,00
15	210201-D	D+M svítidlo D; LED svítidlo stropní interierové 26W/3300lm/IP40	kus	3,00000	813,00	2 439,00
16	210201-N	D+M svítidlo N; Nouzové svítidlo 8W /1hod. s vlastním zdrojem	kus	4,00000	1 426,00	5 704,00
17	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	26,00000	689,00	17 914,00
18	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	3,00000	898,00	2 694,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-021	Silnoproudá elektroinstalace, 1.PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-022	Silnoproudá elektroinstalace, 1.NP + 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				30 320,00
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	400,00000	75,80	30 320,00

Díl: 96		Bourání konstrukcí				46 600,00
2	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou, nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm	kus	70,00000	90,00	6 300,00
3	973031619R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou, nebo vápenocementovou, velikosti do 150x150x100 mm	kus	2,00000	150,00	300,00
4	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	400,00000	100,00	40 000,00

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				407,51
5	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 6 m oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,82576	493,50	407,51

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				2 449,21
47	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,87600	301,00	263,68

48	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	12,26400	26,40	323,77
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,87600	432,50	378,87
50	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,50400	48,20	168,89
51	979990105R00	Poplatek za skládku za uložení, cihelné výrobky, , skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,87600	1 500,00	1 314,00

Díl: M21		Elektromontáže				250 922,00
6	210010311RT1	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, s víčkem, do zdiva,, bez zapojení, včetně dodávky	kus	70,00000	32,00	2 240,00
7	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 2,5 mm ²	kus	86,00000	27,00	2 322,00
8	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 6 mm ²	kus	10,00000	50,00	500,00
9	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 16 mm ²	kus	4,00000	74,00	296,00
10	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku,, jednopólového , řazení 1	kus	7,00000	96,00	672,00
11	210110043RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku,, sériového, , řazení 5	kus	6,00000	105,00	630,00
12	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku,, střídavého, , řazení 6	kus	13,00000	105,00	1 365,00
13	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku,, křížového, , řazení 7	kus	1,00000	106,00	106,00
14	210110054RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku,, střídavého dvojitého , řazení 6+6	kus	2,00000	114,00	228,00
15	210110082RT1	Montáž spínače sporákového zapuštěného včetně doutnavky, , ,	kus	2,00000	274,00	548,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-022	Silnoproudá elektroinstalace, 1.NP + 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	210111011RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení včetně dodávky zásuvky kompletní jednonásobné s, ochr.kolíkem 16A/250VAC a rámečkem, , provedení 2P+PE	kus	41,00000	82,00	3 362,00
17	210111031RT2	Montáž zásuvky domovní v krabici včetně zapojení, venkovní, včetně dodávky zásuvky jednonásobné, s, ochranným kolíkem, s víčkem, , provedení 2P+PE	kus	1,00000	83,00	83,00
18	210220001RT1	Montáž uzemňovacího vedení na povrchu, včetně svorek upevnění a připojení, z profilů ocelových, pozinkovaných (FeZn), průřezu do 120 mm ² , včetně dodávky pásku 30 x 4 mm, bez nátěru	m	25,00000	114,00	2 850,00
19	210220002RT1	Montáž uzemňovacího vedení na povrchu, včetně svorek upevnění a připojení, z drátů ocelových, pozinkovaných (FeZn), , včetně dodávky drátu průměru 8 mm, bez nátěru	m	50,00000	73,00	3 650,00
20	210220002RT2	Montáž uzemňovacího vedení na povrchu, včetně svorek upevnění a připojení, z drátů ocelových, pozinkovaných (FeZn), , včetně dodávky drátu průměru 10 mm, bez nátěru	m	15,00000	110,00	1 650,00
21	210220211RT1	Montáž jímací tyče na střešní hřeben do dřeva, do 2 m délky tyče, včetně dodávky jímací tyče a dvou, držáků	kus	1,00000	456,00	456,00
22	210220301RT1	Montáž svorky hromosvodové včetně dodávky svorky na okapové žlaby (SO)	kus	3,00000	78,00	234,00
23	210220301RT2	Montáž svorky hromosvodové včetně dodávky svorky spojovací (SS)	kus	22,00000	78,00	1 716,00
24	210220301RT3	Montáž svorky hromosvodové včetně dodávky svorky zkušební (SZ)	kus	3,00000	78,00	234,00
25	210220361RT1	Montáž tyčového zemniče zaražením do země, včetně připojení vedení, , včetně dodávky tyče ZT 2,0, dl. 2000 mm, provedení FeZn	kus	2,00000	591,00	1 182,00
26	210800105RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm ² , uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	400,00000	61,00	24 400,00
27	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm ² , uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	450,00000	80,00	36 000,00
28	210800116RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm ² , uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	30,00000	68,00	2 040,00
29	210800118RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 6 mm ² , uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	15,00000	132,00	1 980,00
30	210950101R00	Vodiče, šňůry a kabely hliníkové označovací štítek na kabel, ,	kus	3,00000	22,00	66,00
31	210101-Rel	D+M Elektroměrový rozvaděč zapuštěný, hlavní jistič 3x25A	sada	1,00000	8 072,00	8 072,00
32	210101-RH	D+M rozvaděč RH (specifikace dle PD)	sada	1,00000	26 298,00	26 298,00
33	210101-RS2	D+M rozvaděč RS 2 (specifikace dle PD)	sada	1,00000	18 404,00	18 404,00
34	210201-A	D+M svítidlo A; LED svítidlo průmyslové 50W/4000k/IP 66	kus	3,00000	1 351,00	4 053,00
35	210201-B	D+M svítidlo B; LED svítidlo stropní interierové přisazené čtvercové 26W/IP40	kus	34,00000	1 621,00	55 114,00
36	210201-C	D+M svítidlo C; LED svítidlo nástěnné interierové 26W/3300lm/IP54	kus	10,00000	1 357,00	13 570,00
37	210201-D	D+M svítidlo D; LED svítidlo stropní interierové 26W/3300lm/IP40	kus	6,00000	1 054,00	6 324,00
38	210201-E	D+M svítidlo E; LED svítidlo 12W/IP54 s integrovaným pohybovým čidlem	kus	3,00000	901,00	2 703,00
39	210201-F	D+M svítidlo F; LED svítidlo liniové přisazené interierové 18W/IP20	kus	1,00000	1 059,00	1 059,00
40	210201-N	D+M svítidlo N; Nouzové svítidlo 8W /1hod. s vlastním zdrojem	kus	7,00000	1 350,00	9 450,00
41	210202-01	Pomocný instalační materiál (elektro i hromosvod)	sada	1,00000	1 825,00	1 825,00
42	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	24,00000	538,00	12 912,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-022	Silnoproudá elektroinstalace, 1.NP + 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	3,00000	776,00	2 328,00
Díl: M46		Zemní práce při montážích				10 654,00
44	460200153RT2	Výkop kabelové rýhy 35/70 cm hor.3, ruční výkop rýhy	m	20,00000	414,50	8 290,00
45	460560153R00	Zához rýhy 35/70 cm, hornina třídy 3	m	20,00000	56,50	1 130,00
46	460620013RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3, ruční vyrovnání a zhutnění	m2	20,00000	61,70	1 234,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-03	Slaboproudá elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M22-1		Strukturovaná kabeláž				112 438,00
1	M22-1-001	D+M Datový rozvaděč 19" 15U 600x400	ks	1,00000	2 988,00	2 988,00
2	M22-1-002	D+M Ventilační jednotka s termostatem	ks	1,00000	3 123,00	3 123,00
3	M22-1-003	D+M 19" Patch panel 24 port neosazený 1U	ks	1,00000	1 230,00	1 230,00
4	M22-1-004	D+M Modul MINI -JACK RJ45 kat.6 do p.p.	ks	24,00000	55,00	1 320,00
5	M22-1-005	D+M 19" vyvazovací panel 1U	ks	1,00000	350,00	350,00
6	M22-1-006	D+M 19" police 250mm	ks	1,00000	1 440,00	1 440,00
7	M22-1-007	D+M 19" rozvodný panel 5x 230V s předpětovou ochranou	ks	1,00000	422,00	422,00
8	M22-1-008	D+M Záložní zdroj 500VA	ks	1,00000	64 580,00	64 580,00
9	M22-1-009	D+M 19" switch 16 portů 10/100/1000 Base Tx, L2	ks	1,00000	5 855,00	5 855,00
10	M22-1-010	D+M UTP kabel kat.6	m	610,00000	9,50	5 795,00
11	M22-1-011	D+M UTP Patch Cords RJ45/RJ 45 1m kat 6	ks	12,00000	88,00	1 056,00
12	M22-1-012	D+M UTP Patch Cords RJ45/RJ 45 2m kat 6	ks	10,00000	108,00	1 080,00
13	M22-1-013	D+M Datová zásuvka 2x RJ 45cat.6 pod omítku	ks	5,00000	445,00	2 225,00
14	M22-1-014	D+M Trubka 2323 PVC pod omítkou vč. zapravení	m	189,00000	15,00	2 835,00
15	M22-1-015	D+M Trubka 2348 PVC pod omítkou vč. zapravení	m	28,00000	18,00	504,00
16	M22-1-016	D+M Přichytka OBO pro tr.23,36,48	ks	80,00000	22,00	1 760,00
17	M22-1-017	D+M Krabice KU 68 vč. víčka	ks	5,00000	7,00	35,00
18	M22-1-018	D+M Krabice KO 125 vč. víčka	ks	4,00000	355,00	1 420,00
19	M22-1-019	D+M Osazení hmoždinky 8 mm včetně vrutu	ks	100,00000	22,00	2 200,00
20	M22-1-020	Koordinace se silnoproudem	hod	2,00000	800,00	1 600,00
21	M22-1-021	Koordinace ostatní profese	hod	2,00000	590,00	1 180,00
22	M22-1-023	Měření segmentů UTP, FTP kat.5e	ks	10,00000	220,00	2 200,00
23	M22-1-024	Průraz stěnou 30cm	ks	6,00000	450,00	2 700,00
24	M22-1-025	Průraz stěnou 60cm	ks	3,00000	680,00	2 040,00
25	M22-1-026	D+M Protipožární ochrana např. tmel Intumex MW (komplet)	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
26	M22-1-022	Značení modulů RJ	ks	20,00000	25,00	500,00
Díl: M22-2		Elektronická zabezpečovací signalizace				57 693,00
27	M22-2-001	D+M Ústředna PZTS sběrníková s vest. GSM/GPRS + SIM karta	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00
28	M22-2-002	D+M Záložní zdroj AWZ-100	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
29	M22-2-003	D+M klávesnice sběrníková LCD	ks	1,00000	650,00	650,00
30	M22-2-004	D+M Akumulátor 12V/18Ah	ks	1,00000	512,00	512,00
31	M22-2-005	D+M Segment klávesnice	ks	2,00000	213,00	426,00
32	M22-2-006	D+M PIR detektor	ks	6,00000	412,00	2 472,00
33	M22-2-007	D+M PIR detektor + kamera	ks	3,00000	720,00	2 160,00
34	M22-2-008	D+M Opt+tep. 110ST	ks	10,00000	510,00	5 100,00
35	M22-2-009	D+M Sběrníkový magnetický kontakt	ks	7,00000	120,00	840,00
36	M22-2-010	D+M Venkovní siréna + vrchní kryt 111A	ks	1,00000	512,00	512,00
37	M22-2-011	D+M Kabel CC-03	m	589,00000	11,00	6 479,00
38	M22-2-012	D+M Propojovací kabel GD-04P	ks	1,00000	22,00	22,00
39	M22-2-013	D+M Trubka 2323 PVC pod omítkou vč. zapravení	m	198,00000	15,00	2 970,00
40	M22-2-014	D+M Trubka 2348 PVC pod omítkou vč. zapravení	m	15,00000	18,00	270,00
41	M22-2-015	D+M Přichytka OBO pro tr.23,36,48	ks	105,00000	22,00	2 310,00
42	M22-2-016	D+M Krabice KU 68 vč. víčka	ks	5,00000	7,00	35,00
43	M22-2-017	D+M Krabice KO 125 vč. víčka	ks	3,00000	355,00	1 065,00
44	M22-2-018	D+M Osazení hmoždinky 8 mm včetně vrutu	ks	200,00000	22,00	4 400,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-03	Slaboproudá elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
45	M22-2-020	Připojení ústředny EZS na cloud	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
46	M22-2-022	Průraz stěnou 30cm	ks	11,00000	450,00	4 950,00
47	M22-2-023	Průraz stěnou 60cm	ks	3,00000	680,00	2 040,00
48	M22-2-024	Koordinace prací s dalšími profesemi	hod	2,00000	590,00	1 180,00
49	M22-2-025	Školení uživatelů EZS	hod	4,00000	1 500,00	6 000,00
50	M22-2-026	D+M Provozní kniha EZS	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
51	M22-2-019	Oživení a nastavení systému EZS	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
52	M22-2-021	Výchozí revize ústředny EZS	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: M22-3		Domácí videotelefon				36 745,50
53	M22-3-018	Osazení hmoždinky 8 mm včetně vrutu	ks	50,00000	22,00	1 100,00
54	M22-3-019	Průraz stěnou 30cm	ks	4,00000	450,00	1 800,00
55	M22-3-020	Průraz stěnou 60cm	ks	3,00000	680,00	2 040,00
56	M22-3-021	Drobný elektroinstalační materiál, nespecifikována montáž	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
57	M22-3-024	Protipožární ochrana např. tmel Intumex MW (komplet)	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
58	M22-3-001	Panel 3 okének, Série 4, rozměry 130mm x 199mm	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
59	M22-3-002	Instalační krabice pod omítku pro panel serie 4	ks	1,00000	650,00	650,00
60	M22-3-003	Povětmostní kryt panelů řady 4	ks	1,00000	1 260,00	1 260,00
61	M22-3-004	Modul audio W	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
62	M22-3-005	Modul záslepka,	ks	1,00000	500,00	500,00
63	M22-3-006	Modul, 2 tlačítka, 104 W	ks	1,00000	640,00	640,00
64	M22-3-007	Napájecí zdroj, 18Vss/3,5A, 6 DIN modulů	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00
65	M22-3-008	Telefon VDS , tlačítka, regulace hlasitosti vyzvánění	ks	2,00000	2 890,00	5 780,00
66	M22-3-009	Elektrický otvírač 12V, standard stavitelná střelka	ks	1,00000	640,00	640,00
67	M22-3-010	Kabel 5x1,5 dle dodavatele	m	99,00000	28,00	2 772,00
68	M22-3-011	Koax 75ohm dle dodavatele	m	99,00000	12,00	1 188,00
69	M22-3-012	CYKY-J 3x1,5	m	15,00000	13,50	202,50
70	M22-3-013	CYKY-O 2x1	m	47,00000	11,00	517,00
71	M22-3-014	Trubka 2323 PVC pod omítkou vč. zapravení	m	95,00000	12,00	1 140,00
72	M22-3-015	Přichytka pro tr.23,36,48	ks	30,00000	22,00	660,00
73	M22-3-016	Krabice KU 68 vč. víčka	ks	8,00000	7,00	56,00
74	M22-3-017	Krabice KO 125 vč. víčka	ks	2,00000	350,00	700,00
75	M22-3-022	Oživení domácího telefonu	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
76	M22-3-023	Výchozí revize systému	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: M22-4		Ostatní				11 000,00
77	M22-4-001	Doprava	sada	1,00000	8 000,00	8 000,00
78	M22-4-002	Pomocný instalační materiál, aj.	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-04	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M24-1		Zařízení č.1 – Řízené větrání s rekuperací tepla 1.NP				168 048,00
1	M24-1-001	D+M VZT jednotka rekuperační jednotka na stěnu, jednotka je určená do provozních teplot od +5°C do,, +40°C, předfiltr na vstupu a výstup G2, filtr na vstupu a výstup G4 ,množství vzduchu přívod/odvod	ks	1,00000	101 000,00	101 000,00
2	M24-1-002	D+M Protidešťová žaluzie 250x200 mm, pozinkované provedení	ks	2,00000	2 325,00	4 650,00
3	M24-1-003	D+M Talířový ventil přívodní f125 mm, včetně montážního kroužku f125 mm	ks	4,00000	525,00	2 100,00
4	M24-1-004	D+M Talířový ventil odvodní f125 mm, včetně montážního kroužku f125mm	ks	6,00000	525,00	3 150,00
5	M24-1-005	D+M Hlukově izolovaná hadice f160 mm	bm	8,00000	695,00	5 560,00
6	M24-1-006	D+M Čtyřhranné VZT potrubí - 100 % tvarových kusů	m2	2,00000	1 635,00	3 270,00
7	M24-1-007	D+M Potrubí kruhové f125 mm	bm	7,00000	598,00	4 186,00
8	M24-1-008	D+M Potrubí kruhové f160 mm	bm	44,00000	895,00	39 380,00
9	M24-1-009	D+M Tepelná izolace VZT potrubí,pásky s Al folií,tl.40 mm	m2	9,00000	528,00	4 752,00
Díl: M24-2		Zařízení č.2 - Odsávání od kuchyňské digestoře v 1.NP				17 358,00
10	M24-2-001	D+M Protidešťová žaluzie f250 mm	ks	1,00000	2 325,00	2 325,00
11	M24-2-002	D+M Nasávací kus f150 mm + síto	ks	1,00000	516,00	516,00
12	M24-2-003	D+M Zpětná klapka kruhová f150 mm	ks	2,00000	816,00	1 632,00
13	M24-2-004	D+M Ochranná mřížka f150 mm	ks	1,00000	625,00	625,00
14	M24-2-005	D+M Potrubí kruhové f150 mm	bm	9,00000	805,00	7 245,00
15	M24-2-006	D+M Potrubí kruhové těsné f150 mm	bm	3,00000	1 023,00	3 069,00
16	M24-2-007	D+M Ohebná hadice f150 mm	bm	1,00000	362,00	362,00
17	M24-2-008	D+M Tepelná izolace VZT potrubí,pásky s Al folií,tl.40 mm	m2	3,00000	528,00	1 584,00
Díl: M24-3		Zařízení č.3 – Řízené větrání s rekuperací tepla podkroví				176 700,00
18	M24-3-001	D+M VZT jednotka rekuperační jednotka na stěnu, jednotka je určená do provozních teplot od +5°C do,, +40°C, předfiltr na vstupu a výstup G2, filtr na vstupu a výstup G4 ,množství vzduchu přívod/odvod	ks	1,00000	120 000,00	120 000,00
19	M24-3-002	D+M Nasávací kus f160 mm + síto	ks	1,00000	610,00	610,00
20	M24-3-003	D+M Výfukový kus f160 mm + síto	ks	1,00000	610,00	610,00
21	M24-3-004	D+M Talířový ventil přívodní f125 mm, včetně montážního kroužku f125 mm	ks	6,00000	525,00	3 150,00
22	M24-3-005	D+M Talířový ventil odvodní f125 mm, včetně montážního kroužku f125 mm	ks	5,00000	525,00	2 625,00
23	M24-3-006	D+M Regulační klapka kruhová + servopohon f160 mm	ks	2,00000	3 590,00	7 180,00
24	M24-3-007	D+M Hlukově izolovaná hadice f160 mm	bm	5,00000	695,00	3 475,00
25	M24-3-008	D+M Potrubí kruhové f125 mm	bm	10,00000	598,00	5 980,00
26	M24-3-009	D+M Potrubí kruhové f160 mm	bm	34,00000	895,00	30 430,00
27	M24-3-010	D+M Tepelná izolace VZT potrubí,pásky s Al folií,tl.40 mm	m2	5,00000	528,00	2 640,00
Díl: M24-4		Zařízení č.4 - Odsávání od kuchyňské digestoře v podkroví				16 086,00
28	M24-4-001	D+M Nasávací kus f150 mm + síto	ks	1,00000	516,00	516,00
29	M24-4-002	D+M Výfukový kus f150 mm + síto	ks	1,00000	610,00	610,00
30	M24-4-003	D+M Zpětná klapka kruhová f150 mm	ks	2,00000	816,00	1 632,00
31	M24-4-004	D+M Ochranná mřížka f150 mm	ks	1,00000	625,00	625,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	01	Hlavní objekt, položky bez vlivu na zvýšení energetické účinnosti budovy
R:	01-02-04	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	M24-4-005	D+M Potrubí kruhové Spiro f150 mm	bm	5,00000	805,00	4 025,00
33	M24-4-006	D+M Potrubí kruhové těsné f150 mm	bm	4,00000	1 023,00	4 092,00
34	M24-4-007	D+M Ohebná hadice f150 mm	bm	1,00000	362,00	362,00
35	M24-4-008	D+M Tepelná izolace VZT potrubí,pásy s Al folií,tl.40 mm	m2	8,00000	528,00	4 224,00
Díl: M24-5 Zařízení č.5 – Řízené větrání s rekuperací tepla 1.PP						142 154,00
36	M24-5-001	D+M VZT jednotka rekuperační jednotka na stěnu, jednotka je určená do provozních teplot od +5°C do,, +40°C, předfiltr na vstupu a výstup G2, filtr na vstupu a výstup G4 ,množství vzduchu přívod/odvod	ks	1,00000	101 000,00	101 000,00
37	M24-5-002	D+M Protidešťová žaluzie 250x200 mm, pozinkované provedení	ks	2,00000	2 325,00	4 650,00
38	M24-5-003	D+M Talířový ventil přívodní f125 mm, včetně montážního kroužku f125 mm	ks	3,00000	525,00	1 575,00
39	M24-5-004	D+M Talířový ventil odvodní f125 mm, včetně montážního kroužku f125 mm	ks	1,00000	525,00	525,00
40	M24-5-005	D+M Talířový ventil odvodní f160 mm, včetně montážního kroužku f160 mm	ks	2,00000	525,00	1 050,00
41	M24-5-006	D+M Hlukově izolovaná hadice f160 mm	bm	6,00000	695,00	4 170,00
42	M24-5-007	D+M Čtyřhranné VZT potrubí - 100 % tvarových kusů	m2	2,00000	1 635,00	3 270,00
43	M24-5-008	D+M Potrubí kruhové f125 mm	bm	3,00000	598,00	1 794,00
44	M24-5-009	D+M Potrubí kruhové Spiro f160 mm	bm	24,00000	895,00	21 480,00
45	M24-5-010	D+M Tepelná izolace VZT potrubí,pásy s Al folií,tl.40 mm	m2	5,00000	528,00	2 640,00
Díl: M24-6 Zařízení č.6 - Ostatní práce a dodávky						120 000,00
46	M24-6-007	Zařízení staveniště	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00
47	M24-6-001	Montážní a spojovací materiál	kpl	1,00000	25 000,00	25 000,00
48	M24-6-002	Mimostaveništní doprava	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
49	M24-6-003	Lešení, pomocné konstrukce do výšky 5 m	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
50	M24-6-004	Zaregulování distribučních elementů	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00
51	M24-6-005	Zkoušky, uvedení do provozu,zaškolení obsluhy	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00
52	M24-6-006	Projektová dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	25 000,00	25 000,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	46 159,93			
1	342265122RT7	Úprava podkrovní sádkartonelem na plochách šikmých na ocelový rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm., impregnovaná, bez izolace <i>deskami ze sádkartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou,</i>	m2	2,13300	932,00	1 987,96
2	342265132RT5	Úprava podkrovní sádkartonelem na plochách vodorovných na ocelový rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm., standard, bez izolace <i>deskami ze sádkartonu tl. 12,5 mm, s případně vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou,</i>	m2	28,01500	798,00	22 355,97
3	342267111RT1	Obklady konstrukcí sádkartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do, 500 x500 mm 1x opláštění, dvoustranné, deska standard tloušťky 12,5 mm	m	24,00000	909,00	21 816,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	359 391,48			
4	620991005R00	Připojovací í lišty začíšťovací okenní lišta, s tkaninou, <i>nalepení a odříznutí po dokončení omítek</i>	m	32,66000	56,00	1 828,96
5	620991011R00	Připojovací í lišty přechodový profil parapet-ostění, s tkaninou, <i>nalepení a odříznutí po dokončení omítek</i>	kus	14,00000	83,00	1 162,00
6	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení, Fólie hladká separační <i>s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin</i>	m2	16,69150	48,00	801,19
7	621481211RT2	Vyztužení vnějších omítek podhledů sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového, tmelu	m2	28,69000	279,00	8 004,51
8	622311523RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou <i>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.</i>	m2	16,22000	1 044,00	16 933,68
9	622311335RT7	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem s grafitem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s, výztužnou tkaninou. <i>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.</i>	m2	19,60000	960,00	18 816,00
10	622318130R00	Zateplení fasády , deskami z fenolické pěny, tloušťky 60 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka,, hlazená, zrnitost 2 mm, Penetrace akrylátová; funkce: proti tvorbě skvrn, úprava savosti, adhezní <i>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. mústek; ředidlo: voda (disperzní) mústek; ředidlo: voda (disperzní)</i>	m2	3,52000	1 991,00	7 008,32
11	622319337RT3	Zateplení fasády , šedým expandovaným polystyrenem, tloušťky 200 mm, kontaktní nátěr a silikonová, omítka, hlazená, zrnitost 2 mm, Penetrace akrylátová; funkce: proti tvorbě skvrn, úprava savosti <i>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. adhezní mústek; ředidlo: voda (disperzní) adhezní mústek; ředidlo: voda (disperzní)</i>	m2	103,10650	2 076,00	214 049,09
12	622311554R00	Zateplení ostění extrudovaným polystyrénem, tloušťky 40 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka,, Penetrace funkce: úprava savosti, adhezní mústek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	28,00000	1 995,00	55 860,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napoiovacích lišt a výztužné tkaniny.				
13	622319354RT3	Zateplení ostění , šedým expandovaným polystyrenem, tloušťky 40 mm, kontaktní nátěr a silikonová, omítka, Penetrace akrylátová; funkce: proti tvorbě skvrn, úprava savosti; adhezní můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	6,53200	2 093,00	13 671,48
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napoiovacích lišt a výztužné tkaniny. voda (disperzní)				
14	622311013R00	Profily zakládací hliníkový, pro izolaci tl. 120 mm	m	9,70000	190,00	1 843,00
15	622311035R00	Profily zakládací sada (zadní profil a okapová lišta), pro tl. izolantu 180-240 mm	m	33,00000	417,00	13 761,00
16	622421491R00	Doplňky zateplovacích systémů rohová lišta	m	14,11000	100,00	1 411,00
		Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů.				
17	622473186R00	Příplatek za rohovník - dodávka materiálu	m	56,55000	75,00	4 241,25
Díl: 711		Izolace proti vodě				62 014,61
29	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovně nátěrem penetračním,, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP, Penetrace asfaltová; funkce: zpevnění povrchu; adhezní můstek; ředidlo: organické	m2	1,68000	49,00	82,32
		adhezní můstek; ředidlo: organické				
30	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení, o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním 1x nátěr včetně dodávky penetračního laku ALP, Penetrace asfaltová; funkce: zpevnění povrchu, adhezní můstek; ředidlo: organické	m2	4,68000	57,00	266,76
		dodávky penetračního laku ALP, Penetrace asfaltová; funkce: zpevnění povrchu, adhezní můstek; ředidlo: organické				
		dodávky penetračního laku ALP, Penetrace asfaltová; funkce: zpevnění povrchu, adhezní můstek; ředidlo: organické				
31	711130101R00	Odstranění izolace proti vodě - pásy na sucho vodorovné, 1 vrstva	m2	197,68000	15,00	2 965,20
32	711141559RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolačního, pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, , Pás hydroizolační asfaltový tl = 3,5 mm; funkce: parobrzdná; asfalt: oxidovaný; nosná vložka: skelná rohož; horní strana: minerální posyp; spodní ...	m2	1,68000	199,00	334,32
		parobrzdná; asfalt: oxidovaný; nosná vložka: skelná rohož; horní strana: minerální posyp; spodní ...				
33	711142559RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu, se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, , Pás hydroizolační asfaltový tl = 3,5 mm; funkce: parobrzdná; asfalt: oxidovaný; nosná vložka: skelná rohož; horní strana: minerální posyp; spodní ...	m2	4,68000	216,00	1 010,88
		parobrzdná; asfalt: oxidovaný; nosná vložka: skelná rohož; horní strana: minerální posyp; spodní ...				
34	711212000R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	60,87600	60,00	3 652,56
35	711212002R00	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	60,87600	583,00	35 490,71
36	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna	m	49,49800	158,00	7 820,68
37	711212602R00	Izolace proti vodě doplňky těsnicí roh do spoje podlaha stěna	kus	28,00000	203,00	5 684,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
38	711212611R00	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 120 mm do svislých koutů	m	13,50000	172,00	2 322,00
39	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 6 m	%	596,29430	4,00	2 385,18

50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 712	Povlakové krytiny	18 849,00
-----------------	--------------------------	------------------

40	712371801RZ7	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty volně položené, , včetně dodávky fólie, tloušťky 2,5, mm, Fólie hladká hydroizolační tl. = 2,50 mm; funkce: pochozí; materiál: PVC-P- nosná vložka:	m2	30,00000	549,00	16 470,00
skelná rohož; povrchová úprava: protiskluzová						
skelná rohož; povrchová úprava: protiskluzová						
41	712391172R00	Textílie na střeších do 10° ochranná, položení - bez dodávky textílie	m2	30,00000	61,00	1 830,00
42	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky do 6 m	%	183,00000	3,00	549,00

50 m vodorovně

Díl: 713	Izolace tepelné	155 720,33
-----------------	------------------------	-------------------

43	713111111RT1	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně,	m2	66,52155	43,00	2 860,43
44	713111111RT1	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně,	m2	181,87500	43,00	7 820,63
45	713111125R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, lepením,	m2	76,73800	198,00	15 194,12
46	713102121R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace podlah, volně uložené, z, minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm	m2	166,00000	16,00	2 656,00
47	713104312R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střech, přilepené, k podkladu, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky od 100 mm do 200 mm	m2	30,00000	41,00	1 230,00
48	713141131R00	Montáž tepelné izolace plochých střech lepená plnoplošně za studena, jednovrstvě	m2	30,00000	271,00	8 130,00
49	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie,, Fólie hladká separační	m2	248,39655	41,00	10 184,26
50	713191221R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu	m	182,50000	26,00	4 745,00
51	28375973R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: spádová deska; označení: S; OH = 30, kg/m3; lambda = 0,034 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 200 kPa; RfE: F	m3	1,89000	2 956,00	5 586,84
52	28376538R	Výrobek izolační pro budovy z polyurethanové pěny - PIR; tvar: deska; tloušťka d = 100,0 mm; lambda, = 0,026 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 100 kPa; povrchová úprava: minerální rouno	m2	74,08800	578,00	42 822,86
53	28376553R	Výrobek izolační pro budovy z polyurethanové pěny - PIR; tvar: deska; tloušťka d = 50,0 mm; lambda = , 0,027 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 100 kPa; povrchová úprava: minerální rouno	m2	6,79580	313,00	2 127,09
54	631508596R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 200,0 mm; OH = 21 kg/m3;, lambda = 0.033 W/(m.K); RfE: A1	m2	69,84763	356,00	24 865,76
55	63151435.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 30,0 mm; vlákna: podélná, ; OH = 100 kg/m3; lambda = 0.035 W/(m.K); RfE: A1	m2	190,96875	128,00	24 444,00
56	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	%	1 526,66990	2,00	3 053,34

50 m vodorovně

Díl: 762	Konstrukce tesařské	70,00
-----------------	----------------------------	--------------

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
57	762342811R00	Demontáž bednění a laťování laťování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních, konstrukcí rozteč laťí do 22 cm	m2	2,50000	28,00	70,00
Díl: 764			Konstrukce klempířské			21 334,40
58	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	9,08000	51,00	463,08
59	K/1	Oplechování okenního parapetu z taženého hliníku, RŠ=250mm	m	10,20000	865,00	8 823,00
60	K/2	Oplechování prostupu střechou pro VZT DN160	ks	3,00000	1 490,00	4 470,00
61	K/3	Oplechování prostupu střechou pro ZTI DN125	ks	1,00000	1 340,00	1 340,00
62	K/4	Obvodové lemování okraje terasy - okapnice, RŠ 200mm, z Viplanly	m	15,00000	388,00	5 820,00
63	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	%	209,16080	2,00	418,32

50 m vodorovně

Díl: 765			Krytiny tvrdé			591,36
64	765312813R00	Demontáž pálené krytiny z tašek drážkových, na sucho, k dalšímu použití	m2	2,50000	70,00	175,00
65	765319212R00	Montáž zastřešení pálenou krytinou montáž krytiny, drážkové, střech jednoduchých, na sucho, spotřeba, do 15 ks/m2	m2	1,50000	207,00	310,50
66	765799301R00	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné demontáž	m2	2,50000	17,00	42,50
67	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 6 m	%	5,28000	12,00	63,36

50 m vodorovně

Díl: 766			Konstrukce truhlářské			192 967,47
68	T/01	Vnitřní parapet dřevěný-třešeň, š=250mm, viz výpis truhl. výrobků	mb	9,05000	558,00	5 049,90
69	T/02	Sestava balk. dveří 800x2050 a štulpového okna , 1600x1300, bezpečnostní folie, viz výpis truhlář.v.	ks	1,00000	38 902,00	38 902,00

D+M

70	T/03	Okno jednokř. sklápěcí 850x520 D+M, trojsklo, fólie	ks	1,00000	8 856,00	8 856,00
71	T/04	Okno jednokř. sklápěcí 1100x520 D+M, trojsklo, fólie	ks	1,00000	8 931,00	8 931,00
72	T/05	Okno jednokř. sklápěcí 700x520 D+M, folie, trojsklo	ks	1,00000	8 799,00	8 799,00
73	T/06	Vchodové dveře dvoukřídlové 1200x2050 D+M, ze dvou třetin prosklené, trojsklo, viz výpis	ks	1,00000	27 535,00	27 535,00
74	T/07	Okno tříkřídlové štulpové 2400x1420 D+M, trojsklo, bezp. folie, viz výpis truhlářských výr.	ks	2,00000	33 825,00	67 650,00
75	T/15	Dřevěné kyvné střešní okno D+M 78x118, trojsklo, viz výpis truhlářských výrobků	ks	1,00000	15 866,00	15 866,00
76	T/16	Střešní latě 40x60-kce pro obložení přesahu stř., D+M, včetně impregnace	m	32,00000	15,00	480,00
77	T/17	Deska OSB 3 tl.18mm pro zateplení římsy D+M	m2	28,00000	321,00	8 988,00
78	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	%	1 910,56900	1,00	1 910,57

50 m vodorovně

Díl: 767			Konstrukce zámečnické			416 447,64
79	Z/08	Sekční garážová vrata se zabudovanými dveřmi D+M, 2400 na 2750, dveře 900x1970, Mahagon zenku	ks	1,00000	72 455,00	72 455,00

Dálkové ovládání

80	Z/11	Lehká venkovní roleta na střešní okno D+M, solární pohon, dálk. ovládání	ks	8,00000	14 070,00	112 560,00
81	Z/12	Venkovní roleta 1600x1600 sel. ovládáním pro okno, a samostatně ovládaná roleta 900x2420, viz výpis	soubor	1,00000	15 892,00	15 892,00

D+M pro sestavu okna a dveří, Al lamely s PUR pěnou, návin do boxu

82	Z/13	Venkovní roleta 2400x1720 sel. ovládáním pro okno	kpl	1,00000	18 843,00	18 843,00
----	------	---	-----	---------	-----------	-----------

Al lamely s PUR pěnou, návin do boxu

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
83	Z/14	Bioklimatická pergola vřzb výpis zámeč. výrobků	soubor	1,00000	188 532,00	188 532,00
84	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	4 082,82000	2,00	8 165,64

50 m vodorovně

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	23 773,55
----------------	---------------------------------	------------------

18	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	145,85000	52,00	7 584,20
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

včetně kotvení

19	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc, použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	291,70000	37,00	10 792,90
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

včetně kotvení

20	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	145,85000	37,00	5 396,45
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

Díl: 95	Dokončovací kce na pozem.stav.	23 836,40
----------------	---------------------------------------	------------------

21	950900020RA0	Demontáže střešních konstrukcí Demontáže střešních konstrukcí krov, s krytinou betonovou	m2	27,60000	769,00	21 224,40
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

krovu stojaté stolice s bedněním a laťováním včetně krytiny. Svislá a vodorovná doprava sutí, odvoz do 10 km.

22	9501R	Mřížky ve fasádě komplet	soubor	1,00000	2 612,00	2 612,00
----	-------	--------------------------	--------	---------	----------	----------

Díl: 96	Bourání konstrukcí	15 748,19
----------------	---------------------------	------------------

23	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	16,00000	18,00	288,00
----	--------------	---	-----	----------	-------	--------

oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

24	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a, pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	23,80000	381,00	9 067,80
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

25	968072559R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a, pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) vrat, plochy přes 5 m2	m2	15,04500	144,00	2 166,48
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

26	968083001R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 1 m2	m2	15,23290	250,00	3 808,23
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

27	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm,	m	9,08000	46,00	417,68
----	--------------	---	---	---------	-------	--------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	7 914,48
----------------	--------------------------------	-----------------

28	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, pláště výšky do 12 m, nošením	t	6,33158	1 250,00	7 914,48
----	--------------	--	---	---------	----------	----------

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	46 664,30
-----------------	--	------------------

85	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	6,71806	2 144,00	14 403,52
----	--------------	--	---	---------	----------	-----------

86	979990121R00	Poplatek za skládku za uložení, asfaltové pásy, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	0,22733	4 533,00	1 030,49
----	--------------	--	---	---------	----------	----------

87	979990146R00	Poplatek za skládku za uložení, čistý polystyren, čistá minerální a skelná vata, skupina 17 06 04, z Katalogu odpadů	t	0,49510	24 643,00	12 200,75
----	--------------	--	---	---------	-----------	-----------

88	979990163R00	Poplatek za skládku za uložení, plast+sklo, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,15233	2 156,00	328,42
----	--------------	--	---	---------	----------	--------

89	979087213R00	Nakládání na dopravní prostředky vybouraných hmot	t	7,59282	666,00	5 056,82
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

pro vodorovnou dopravu

90	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	7,59282	687,00	5 216,27
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

91	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,59282	224,00	1 700,79
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

92	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	159,44919	20,00	3 188,98
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-01	Dětská skupina - hlavní objekt

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
93	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	7,59282	322,00	2 444,89
94	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	30,37127	36,00	1 093,37
Díl: VN		Vedlejší náklady				44 677,00
95	VN-01	Dokumentace skutečného provedení, doklady ke kolaudaci	kpl	1,00000	18 623,00	18 623,00
96	VN-02	Zařízení staveniště, zábory	kpl	1,00000	18 609,00	18 609,00
97	VN-03	Náklady na BOZP	kpl	1,00000	3 723,00	3 723,00
98	VN-04	Náklady na propagaci	kpl	1,00000	3 722,00	3 722,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Koláčkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-02-01	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722 Vnitřní vodovod						3 777,02
1	722172412R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně, svařované, včetně zednických výpomocí <i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí</i>	m	6,00000	520,00	3 120,00
2	722290226R00	Díleč tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	6,00000	58,60	351,60
3	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	6,00000	41,60	249,60
4	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m <i>vodorovně do 50 m</i>	%	37,21200	1,50	55,82

Díl: 725 Zařizovací předměty						14 553,65
5	725534225R00	Elektrický ohříváč vody zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 125 l, příkon 2,0 kW, IP 45,, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	14 500,00	14 500,00
6	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m <i>vodorovně do 50 m</i>	%	145,00000	0,37	53,65

Díl: 731 Kotelny						123 399,60
7	731249124R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) na kapalná a plyná paliva <i>přes 23 do 29 kW</i>	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
8	7311-01	D+M Připojovací sada nad omítku pro kotel	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
9	7311-02	D+M Připojovací sada nad omítku pro zásobník	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00
10	7311-11	D+M Ovládací modul s časovým programem vč. snímače	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00
11	7311-21	D+M Připojovací sada na komín D80/125mm	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
12	7311-22	D+M Redukce odkouření D60/100-D80/125mm	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
13	7311-23	D+M Opěrné koleno odkouření D80mm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
14	7311-24	D+M Trubka odkouření PP D80, l=0,5m	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
15	7311-25	D+M Trubka odkouření PP D80, l=2,0m	kus	4,00000	1 250,00	5 000,00
16	7311-26	D+M Kryt šachty odkouření D80mm	kus	1,00000	2 300,00	2 300,00
17	4841-01	kondenzační plynový kotel 18,9-22,0 kW, výměník AISi	kus	1,00000	75 000,00	75 000,00
18	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 6 m <i>vodorovně do 50 m</i>	%	1 173,00000	5,20	6 099,60

Díl: 732 Strojovny						50 818,25
19	732331512R00	Nádoby expanzní tlakové Nádoby expanzní tlakové s membránou obsah 12 l	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
20	7321-01	D+M Demineralizační patrona 0,6l, m=0,1m3/h	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00
21	7321-02	D+M Náhradní náplň 0,6l	kus	3,00000	2 900,00	8 700,00
22	7321-03	D+M Montážní blok s vodoměrem 3/4"	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00
23	7321-04	Hadice flexibilní, DN 20 mm, délka 600 mm	kus	2,00000	500,00	1 000,00
24	7321-05	D+M Potrubní oddělovač, třída 3, DN 20	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00
25	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 6 m	%	497,00000	2,25	1 118,25

Díl: 733 Rozvod potrubí						173 066,25
26	722181213RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 15 mm	m	160,00000	101,50	16 240,00
27	722181213RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 18 mm	m	19,00000	105,00	1 995,00
28	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	12,00000	103,00	1 236,00
29	722181214RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 15 mm	m	25,00000	103,50	2 587,50
30	722181214RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm	m	30,00000	131,00	3 930,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-02-01	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek <i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí</i>	m	185,00000	481,50	89 077,50
32	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek <i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí</i>	m	19,00000	550,00	10 450,00
33	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek <i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí</i>	m	12,00000	627,00	7 524,00
34	733163105R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích, tvarovek <i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí</i>	m	30,00000	902,00	27 060,00
35	733190306R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35	m	246,00000	25,00	6 150,00
36	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	%	1 662,50000	4,10	6 816,25
Díl: 734		Armatury				49 516,83
37	734209103R00	Montáž závitové armatury s jedním závitem, G 1/2", bez dodávky materiálu	kus	20,00000	50,00	1 000,00
38	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závity, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	1,00000	137,00	137,00
39	734226412R00	Ventil radiátorový, dvouregulační, přímý, bronzový, DN 15, ruční hlavice součástí ventilu, PN 10,, vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	781,00	781,00
40	734226422R00	Ventil radiátorový, dvouregulační, rohový, bronzový, DN 15, ruční hlavice součástí ventilu, PN 10,, vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	742,00	742,00
41	734266112R00	Šroubení regulační a uzavírací, rohové, bronzové, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	402,50	402,50
42	734266122R00	Šroubení regulační a uzavírací, přímé, bronzové, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	402,50	402,50
43	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN, 10, včetně dodávky materiálu	kus	18,00000	1 000,00	18 000,00
44	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	40,00000	166,00	6 640,00
45	734293223R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	512,00	1 024,00
46	734295212R00	Filtr mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	403,00	806,00
47	7341-01	D+M Odlučovač kalů s magnetem H/V Qmax=2,0m3/h G1"	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
48	55123111R	Příslušenství nádoby expanzní - kulový kohout 3/4" se zajištěním a vypouštěním	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
49	5513730620R	hlavice termostatická s vestavěným čidlem, pro veřejné prostory; regulační rozsah 6,0 až 28,0 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	20,00000	638,00	12 760,00
50	998734201R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%	492,95000	0,45	221,83
Díl: 735		Otopná tělesa				106 284,15
51	735157260R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 400, mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná <i>včetně dodávky materiálu</i>	kus	4,00000	4 000,00	16 000,00
52	735157261R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 500, mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná <i>včetně dodávky materiálu</i>	kus	1,00000	4 300,00	4 300,00

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-02-01	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
53	735157262R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 600, mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
54	735157263R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 700, mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 690,00	4 690,00
55	735157264R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 800, mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 690,00	4 690,00
56	735157265R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 900, mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	4 885,00	9 770,00
57	735157266R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1000, mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	5 090,00	5 090,00
58	735157267R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1100, mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	5 295,00	15 885,00
59	735157568R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1200, mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	6 860,00	13 720,00
60	735157664R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 800, mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	6 295,00	6 295,00
61	735157666R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1000, mm, provedení ventil kompak, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	6 950,00	6 950,00
62	735171114R00	Otopná tělesa koupelňová trubkové otopné těleso rovné, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora dolů, připojení, výška 1820 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 11 3 l včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	5 105,00	5 105,00
63	735171155R00	Otopná tělesa koupelňová trubkové otopné těleso obloukové, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora, dolů připojení, výška 1820 mm, šířka 745 mm, průměr trubek 24 mm objem tělesa 13 4 l včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	5 695,00	5 695,00
64	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	1 026,90000	3,50	3 594,15
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				11 247,50

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	02	Hlavní objekt, položky spojené se zvýšením energetické účinnosti budovy
R:	02-02-01	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
65	767998105R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	10,00000	300,00	3 000,00
66	767999-01	Závěsný systém, značení potrubí, štítky, aj.	sada	1,00000	5 000,00	5 000,00
67	1331-901	kovové doplňkové konstrukce	t	10,00000	300,00	3 000,00
68	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	110,00000	2,25	247,50

Položkový rozpočet

S:	23-29-v2	Stavební úpravy RD. Kolářkovo nám.1002 - dětská skupina, parc.č.925
O:	03	Vedlejší objekt
R:	03-01	Vedlejší objekt dětská skupina

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				109 134,14
1	591100020RAA	Chodník z dlažby zámkové, podklad štěrkopísek přírodní , tloušťky 60 mm, celkové tloušťky 200 mm., Dlažba betonová	m2	57,60000	1 894,69	109 134,14

odkopávka s přemístěním výkopku v příčných profilech, s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 1 km, s uložením výkopku na skládku a úpravou pláně. Podklad ze štěrkopísku s rozprostřením, vlhčením a zhutněním tl. 10 cm. Dodávka a položení dlažby zámkové do lože z těžného kameniva do tl. 5 cm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. Osazení a dodávka záhonových obrubníků do lože z prostého betonu tl. 5 - 10 cm se zalitím a zatřením spár maltou, s opěrou. Skladba: podklad ze štěrkopísku 10 cm lože z kameniva 5 cm dlažba zámková, betonová 6 cm celkem 21 cm